

**PROJEKT UMOWY**

UMOWA nr ...

W dniu ..... w Wysokiem Mazowieckiem,  
pomiędzy:

- .....  
.....  
NIP:.....,REGON:  
.....

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

.....

**a**

- Firmą  
.....  
NIP:.....,REGON:  
....., zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”,  
reprezentowanym przez:

.....

zawarto umowę o następującej treści:

**§ 1**

Przedmiotem umowy zwanym dalej „Przedmiotem Zamówienia” jest dostawa i montaż dwóch urządzeń kontrolno – pomiarowych wyposażonych w pompy membranowe do dozowania korektora pH, podchlorynu sodu i substancji do flokowania. Urządzenia mają być wyposażone w czujniki poziomu redoks, chloru wolnego, chloru związanego, pH oraz temperatury. Urządzenia mają służyć do pomiaru i korekty w nieckach basenowych o pojemności 500 m3.

Wraz ze sprzętem/wyposażeniem objętym Przedmiotem Zamówienia Wykonawca dostarczy Zamawiającemu pełną dokumentację (opisy urządzeń, instrukcje obsługi, paszporty techniczne o ile dotyczy, itp.) w języku polskim w wersji papierowej lub elektronicznej.

Sprzęt/wyposażenie musi być właściwie oznakowany/e w odpowiednio widoczne, czytelne i nieusuwalne oznakowanie. Każdemu wyrobowi musi towarzyszyć informacja konieczna do bezpiecznego jego używania i do zidentyfikowania wytwórcy, w szczególności dla tego dla którego wymagany jest certyfikat bezpieczeństwa CE.

## § 2

Przedmiot Zamówienia zostanie zrealizowany w terminie:

- 1) **Nie później niż do dnia .....**

## § 3

1. Ze strony Zamawiającego upoważnionymi pracownikami do nadzoru nad realizacją umowy są:

..... – tel. ...., e-mail:

.....

..... – tel. ...., e-mail:

.....

2. Osobą upoważnioną ze strony Wykonawcy do informowania Zamawiającego o stanie realizacji umowy jest:

..... – tel. ...., e-mail:

.....

## § 4

1. Wykonawca ma obowiązek:

- 1) dostawy własnym transportem na swój koszt i ryzyko wraz z wniesieniem sprzętu składających się na Przedmiot Zamówienia do pomieszczeń wskazanych przez Zamawiającego w Miejskim Zespole Szkół w Wysokiem Mazowieckiem, ul. Ludowa 5, 18-200 Wysokie Mazowieckie.
- 2) rozmieszczenia, instalacji, konfiguracji, uruchomienia, integracji zakupionego wyposażenia z infrastrukturą oraz przeszkolenia wskazanych przez Zamawiającego pracowników w zakresie obsługi i konserwacji sprzętu,
- 3) wykonania Przedmiotu Zamówienia z należytą starannością i terminowo,
- 4) przedłużenia okresów gwarancji o ..... miesięcy od minimalnego okresu wymaganego przez Zamawiającego licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego,
- 5) zagwarantowania nieodpłatnego serwisu sprzętu/wyposażenia o ile dotyczy zgodnie z jego specyfikacją techniczną przez czas trwania gwarancji, zagwarantowania odpłatnego serwisu pogwarancyjnego oraz zagwarantowanie bezpłatnego doradztwa, wsparcia technicznego.
- 6) wymiany sprzętu/wyposażenia na nowy w okresie gwarancji lub rękojmi po dokonaniu maksymalnie 3 napraw gwarancyjnych,

- 7) wykonania nieodpłatnych obowiązkowych przeglądów w okresie gwarancji zgodnie z zaleceniem producenta,
  - 8) przekazania Przedmiotu Zamówienia bezpośrednio osobie upoważnionej do odbioru. Nie dopuszcza się pozostawiania Przedmiotu Zamówienia przez Przedstawiciela Wykonawcy bez nadzoru lub osobom nieupoważnionym.
2. Wykonawca gwarantuje najwyższą jakość Przedmiotu Zamówienia zwłaszcza w zakresie:
    - 1) zgodności z niniejszą umową,
    - 2) zgodności z obowiązującymi przepisami technicznymi oraz normami państwowymi i europejskimi,
    - 3) kompletności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
  3. Wykonawca potwierdza, że Przedmiot Zamówienia jest nowy i nie posiada wad fizycznych oraz wad prawnych.
  4. Koszty usuwania wad dostarczonego Przedmiotu Zamówienia ponosi Wykonawca, a okres ich usuwania nie przedłuża umownego terminu zakończenia dostawy wskazanego w § 2 umowy.

## **§ 5**

1. Wartość wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji umowy wynosi ..... zł brutto (słownie: ..... ) zgodnie z Formularzem Ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do umowy. Wynagrodzenie Wykonawcy wskazane w ust. 1 obejmuje całą wartość Przedmiotu Zamówienia wraz ze wszystkimi podatkami i opłatami oraz kosztem usług niezbędnych do wykonania Przedmiotu Zamówienia, w tym m.in. koszt opakowania, ubezpieczenia, transportu i dostarczenia przedmiotu zamówienia do miejsca wskazanego przez Zamawiającego, koszt instalacji, konfiguracji i uruchomienia urządzeń, integracji zakupionego wyposażenia z infrastrukturą szkoły o ile dotyczy, zagwarantowania serwisu, wsparcia technicznego i przez czas trwania gwarancji, koszt przeszkolenia osób w zakresie obsługi i konserwacji sprzętu, koszt obowiązkowych przeglądów, wszystkie koszty związane z realizacją wymagań Zamawiającego wskazanych w § 4 niniejszej umowy, itp.
2. W przypadku zmiany stawki podatku VAT w trakcie trwania umowy dopuszcza się zmianę wartości umowy o różnicę wynikającą ze zmiany wartości podatku VAT. Taka zmiana może nastąpić po zaakceptowaniu przez Zamawiającego wniosku Wykonawcy zawierającego uzasadnienie faktyczne i prawne
3. Zapłata nastąpi na podstawie wystawionej faktury VAT.
4. Przelew na konto wskazane w fakturze nastąpi w ciągu 30 dni licząc od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Wykonawcę. Za datę zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

## **§ 6**

Zamawiający przewiduje możliwość istotnych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach:

- 1) wystąpienia zmiany przepisów prawa w zakresie realizacji Przedmiotu Zamówienia i konieczności dostosowania do nich zapisów umowy,
- 2) w przypadku zmiany stawek podatku od towarów i usług (VAT), skutkujących koniecznością zmiany wynagrodzenia.

## **§ 7**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy z przyczyn leżących po jego stronie i zobowiązuje się do zapłaty wynikającej z tego tytułu kary umownej.
2. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez zapłatę kary umownej określonej w § 9.
3. Wykonawca gwarantuje najwyższą jakość dostarczonego produktu zgodnie ze specyfikacją techniczną. Odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości obejmuje zarówno wady powstałe z przyczyn tkwiących w Przedmiocie Zamówienia w chwili dokonania odbioru przez Zamawiającego, jak i wszelkie inne wady fizyczne powstałe z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, pod warunkiem, że wady te ujawniają się w ciągu terminu obowiązywania gwarancji.
4. Ustala się czas na usunięcie awarii sprzętu/wyposażenia 7 dni roboczych, od daty przyjęcia zgłoszenia.
5. W przypadku niemożliwości usunięcia awarii w terminie określonym w ust. 5 niniejszego paragrafu umowy Strony ustalają na piśmie termin jej usunięcia nie dłuższy jednak niż 30 dni roboczych.
6. Jeżeli Wykonawca nie wykona naprawy sprzętu/wyposażenia w ramach gwarancji lub rękojmi i w terminie 30 dni roboczych od dnia zgłoszenia awarii, zobowiązany jest do wymiany, najpóźniej w tym terminie, wadliwego sprzętu/wyposażenia na inny tożsamy wolny od wad.
7. Wszelkie koszty związane z postępowaniem reklamacyjnym, w tym: koszt naprawy, koszt ewentualnego transportu reklamowanego przedmiotu od i do Zamawiającego niezależnie od faktu, czy reklamacja zostanie uznana przez Wykonawcę, czy nie, koszty związane z wymianą wadliwego przedmiotu umowy ponosi Wykonawca.
8. Okres naprawy gwarancyjnej przedłuża odpowiednio czas udzielonej gwarancji.
9. W razie zniszczenia lub zagubienia dokumentu gwarancyjnego, Zamawiający nie traci uprawnień z tytułu gwarancji, jeżeli wykaże istnienie zobowiązania gwarancyjnego za pomocą innego dowodu.

## **§ 8**

1. Dopuszcza się zmianę terminów wykonania dostawy w porozumieniu z Zamawiającym.

## **§ 9**

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kar umownych Zamawiającemu z tytułu:
  - a) rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości **10 %** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy,
  - b) rozwiązania umowy przez Wykonawcę bez winy Zamawiającego - w wysokości **10%** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy,
  - c) zwłoki w dostarczeniu Przedmiotu Zamówienia w terminie wskazanym w § 2 w wysokości **0,5%** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - d) zwłoki w reakcji serwisu Wykonawcy w okresie gwarancji na zgłoszenie w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, od terminu wyznaczonego w § 4 ust. 1 pkt 6 umowy,
  - e) przekroczenia terminu na dostarczenie innego sprzętu/wyposażenia o czym mowa w § 7 ust. 7 umowy w wysokości **5 %** ceny jednostkowej brutto sprzętu/wyposażenia, który podlega wymianie za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający zastrzega możliwość rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym w przypadku braku realizacji Przedmiotu Zamówienia do dnia .....
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku, gdy Wykonawca jest w zwłoce z wykonaniem Przedmiotu Zamówienia dłużej niż 7 dni roboczych od dnia doręczenia pisemnego ponaglenia za nieterminową realizację zamówienia. W tej sytuacji zastosowanie ma kara umowna, o której mowa w § 9 ust. 1 lit. a umowy.
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony nie może przekroczyć 30 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.
5. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 (czternaście) dni od daty doręczenia zawiadomienia o obciążeniu karą umowną.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
7. Zamawiający może dochodzić na warunkach ogólnych odszkodowań przewyższających wartość kar umownych.
8. Zamawiający zastrzega możliwość rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym w przypadku innych istotnych naruszeń postanowień umownych.

## **§ 10**

1. Wszelka komunikacja związana z realizacją niniejszej umowy dotycząca zmiany, uzupełnienia, rozwiązania, odstąpienia może się odbywać tylko i wyłącznie w formie pisemnej na adresy wskazane w umowie pod rygorem nieważności, a inne środki komunikacji są wyłączone.
2. Wysłaną korespondencję na adresy wskazane w umowie w przypadku jej nieodebrania uznaje się za doręczoną.
3. Zmiana adresów, o których mowa w ust. 2 może nastąpić jedynie na podstawie powiadomienia drugiej strony w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 11**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają dla swojej ważności zachowania formy obustronnie podpisanego aneksu, pod rygorem nieważności.

## **§ 12**

Integralną część umowy stanowi oferta Wykonawcy.

## **§ 13**

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Strony będą dążyć do polubownego rozwiązywania wszelkich sporów mogących wynikać na tle realizacji niniejszej umowy
3. Wszelkie spory pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, których nie można rozwiązać polubownie o czym mowa w ust. 2 rozstrzygane będą przez Sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
4. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**WYKONAWCA**

.....

**ZAMAWIAJĄCY**

.....

